

Generalinis projektuotojas	<b>IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA</b>
Projektuotojas	<b>UAB Geolink</b>
Statytojas (užsakovas)	<b>KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ</b>
Statinio projekto pavadinimas	<b>PASTATO, RYTŲ G.19, KAUNE DALIES VIDAUS PATALPŲ (660,37 M<sup>2</sup>), KAPITALINIO REMONTO TECHNINIS PROJEKTAS</b>
Statinio kategorija	<b>YPATINGASIS STATINYS</b>
Statinio grupė	<b>NEGYVENAMIEJI PASTATAI</b>
Naudojimo paskirtis	<b>MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI</b>
Statybos rūšis	<b>KAPITALINIS REMONTAS</b>
Statinio projekto etapas	<b>TECHNINIS PROJEKTAS</b>
Statinio projekto dalis	<b>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema</b>
Statinio projekto numeris	<b>284809-01-TP -GSS</b>
Bylos (segtuvo) žymuo	<b>GSS-09</b>
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<b>0</b>
Direktorius	<b>SAULIUS REMEIKA</b>
Projekto vadovas	<b>GRAŽVYDAS SABALIAUSKAS</b> Atestato Nr. A1939
Projekto dalies vadovas	<b>ANDRIUS PRAKOPAVIČIUS</b> Atestato Nr. 39355

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS



Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	284809-01-TP-B.PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
2	284809-01-TP-GSS.DŽ	0	Tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1 lapas
3	284809-01-TP-GSS.AR	0	Aiškinamasis raštas	2 lapai
4	284809-01-TP-GSS.TS	0	Techninės specifikacijos	4 lapai
5	284809-01-TP-GSS.SŽ	0	Suvestinis kiekių žiniaraštis	1 lapas

## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	284809-01-TP-GSS.B 01	0	2A. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos planas	1 lapas
2.	284809-01-TP-GSS.B 02		2a. pat.25 gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos planas	1 lapas
3.	284809-01-TP-GSS.B 03	0	2A. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos planas	1 lapas
4.	284809-01-TP-GSS.B 04	0	2A. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos planas	1 lapas
5.	284809-01-TP-GSS.B 05	0	3A. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos planas	1 lapas
6.	284809-01-TP-GSS.B06	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos skeletinė schema	1 lapas



## KITŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	39355		SPDV Andriaus Prakopavičiaus atestatas	1 lapas
2	Priedas nr.1		Projekto dalių suderinimai	1 lapas

0	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto techninis projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lakūnų g. 24, LT009108 Vilnius Tel.: +370 620 37101 E-mail: info@geolink.lt	01- Mokslo paskirties pastatas	
39355	PDV	Andrius Prakopavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Dokumentų žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-GSS.DZ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Bylos (segtuvo) žymuo</b>	<b>Laida</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Pastabos</b>
1.	B	0	Bendroji	
2.	SA	0	Statinio architektūros	
3.	SK	0	Statinio konstrukcijų	
4.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	
5.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
6.	E	0	Elektrotechnikos	
7.	ER	0	Elektroninių ryšių	
8.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
9.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos	
10.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	
11.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	

0	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
				01- Mokslo paskirties pastatas Projekto sudėties žiniaraštis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-B.PSŽ	LAPAS LAPŲ 1 1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Šioje projekto dalyje pateikta „Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m<sup>2</sup>), kapitalinio remonto techninis projektas“ gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, kuri suprojektuota remiantis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-02-07 - 2024-05-09;
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2011m; Suvestinė redakcija nuo 2024-04-24 iki 2024-10-31
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-08-01;
- Statybos techniniu reglamentu STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-02-25
- Statybos techniniu reglamentu STR 2.02.01:2004 “Gyvenamieji pastatai”; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-06-18;
- Normatyviniu statinio saugos dokumentu „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. Įsakymu Nr. 1-66; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-04-24;
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012m; Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-10-27;
- STR 2.03.01:2019 „STATINIŲ PRIEINAMUMAS“ Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2023-06-09

Pastato patalpose yra įrengta gaisrinės signalizacijos sistema. Esamos gaisrinės signalizacijos įrangą sudaro: adresinis gaisrinis 4 kilpų centrinis signalo priėmimo pultas INIM Smartloop, gaisrinės signalizacijos adresiniai dūmų jutikliai, adresiniai temperatūriniai jutikliai, adresiniai rankiniai gaisriniai signalizatoriai, lauko ir vidinės garso sirenos. Esama pastato gaisrinės signalizacijos centralė yra 4 kilpų su galimybe plėsti iki 8 kilpų, projektuojamos patalpos prijungiamos prie centralės kilpų projektuojamose patalpose. Prietaisų projektuojamų projektuojamose patalpose adresus tikslinti montavimo darbų eigoje



Centralė tai mikroprocesorinis pultas skirtas indikuoti nutrauktą elektros grandinę, trumpą sujungimą ir signalizatoriaus suveikimą. Priešgaisriniai pultai gaisro atžvilgiu analizuoja patalpų būseną 24 val. per parą, vertina gaisro kilimo galimybę ir skelbia gaisro pavojaus signalą.

Projektuojamos gaisrinės signalizacijos įranga turi atitikti Europos EN 54 standartą ir Respublikoje turi būti aprobuota VRM priešgaisrinės apsaugos departamente.

Pastato projektuojamose patalpose numatyti adresiniai dūminiai ir temperatūriniai gaisro detektoriai, ventiliacijos įrangos atjungimui pat.2-10 projektuojamas In/Out modulis. Pranešimui apie gaisrą patalpų viduje, koridoriuose yra esamos vidinės garso sirenos, nauja sirena projektuojama salėje pat.2-12. Lauko gaisrinė sirena su blykste yra įrengta anksčiau.

Apie gaisrą pranešantys signalai savo tonu turi skirtis nuo garso signalų, pranešančių apie gedimą.

Jutikliai įrengiami palubėje. Ten kur montuojamos pakabinamos lubos, jutikliai montuojami ir virš pakabinamų lubų, jei nuo lubų iki perdangos yra daugiau kaip 40cm. Jutikliams virš pakabinamų lubų suveikimo būsenai nustatyti naudojami detektoriaus šviesos indikatoriai. Šviesos indikatoriai montuojami po pakabinamomis lubomis detektoriaus pastatymo vietoje ir yra matomi patalpos viduje. Detektoriaus virš

0	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto techninis projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lakūnų g. 24, LT009108 Vilnius Tel.: +370 620 37101 E-mail: info@geolink.lt	01- Mokslo paskirties pastatas	
39355	PDV	Andrius Prakopavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-GSS.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 2

pakabinamų lubų montavimo vietoje turi būti numatyta galimybė jo techninei priežiūrai. Jutikliai turi būti montuojami pagal normatyvinio statinio saugos dokumento „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

Pastate projektuojami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai – pavojaus mygtukai. Pavojaus mygtukai įrengiami tam, kad perduotų gaisro signalą į centralę. Pavojaus mygtukai įrengiami pastato viduje ant sienų ir konstrukcijų 1,5m aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastate iki artimiausio pavojaus mygtuko neturi viršyti 30m. Papildomas pavojaus mygtukas projektuojamas patalpoje 2-12. Ant mygtuko turi būti užrašas apie jo paskirtį.

Brėžiniuose signalizacijos įtaisų išdėstymo vietos sąlyginės. Dūmų, temperatūros jutiklių, ranka valdomų pavojaus signalizavimo įtaisų, žmonių įspėjimo apie gaisrą įtaisų (sirenų) tvirtinimo vieta, montavimo darbų eigoje gali būti koreguojama, priklausomai nuo lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangos išdėstymo, tačiau bet kokių atveju detektoriai privalo būti montuojami pagal pirmiau išdėstytus bei normatyvinio statinio saugos dokumento „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus.

Gaisrinės centralės aprūpinimas elektra turi būti atliekamas laikantis elektros įrenginių įrengimo taisyklių.

Kabelių laidai ir kabeliai tiesiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklių ir normatyvinio statinio saugos dokumento „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimais. Gaisrinės signalizacijos sistema instaliuojama ekranuotais priešgaisriniais kabeliais 2x1,5mm, sertifikuotais gaisrinių tyrimų centre. Laidų ir kabelių ekranavimo elementai įžeminami. Gaisrinės signalizacijos kabeliai turi būti atskirti nuo jėgos ir apšvietimo kabelių linijų.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Signalizacijos įrenginiai įžeminami vadovaujantis EIJBT ir gamintojo reikalavimais.

Pastaba:

Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius signalizatorius.

#### Projektinių sprendinių techniniai rodikliai (projektuojamoms patalpoms)

	Rodikliai
Gaisrinės signalizacijos sistema	Adresinė
Saugomas plotas(proj.patalpų)	660,37 m <sup>2</sup>
Kilpų skaičius	4
Daviklių skaičius	50
Pavojaus mygtukų skaičius	1
Vidaus sirenų skaičius	1
In/OUT modulių skaičius	1
Gaisrinio kabelio ilgis	414 m
Saugomos zonos	Projektuojamos patalpos

	Lapas	Lapų	Laida
284809-01-TP-GSS.AR	2	2	0

# TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

## GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis - pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Montavimo, paleidimo derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šių sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą. Eksploatavimo instrukcijos turi būti tokio lygio, kad eksploatuojanti organizacija galėtų tinkamai eksploatuoti ir aptarnauti sistemą.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis šiais dokumentais.



### Reikalavimai statybos (montavimo) darbams

Signaliniai kabeliai:

- Signaliniai kabeliai išvedžiojami paslėptu arba atviruoju būdu;
- Signaliniai spindulio kabeliai klojami horizontaliai sienose 10-15 cm atstumu nuo lubų arba nuo grindų lygio ir vertikalčiai iki jutiklių montavimo vietos taip, kad nebūtų pavojaus pažeisti kabelius vykdant apdailos darbus ar tvirtinant apšvietimo bei dizaino elementus. Šis atstumas gali būti keičiamas, atsižvelgiant į elektros maitinimo laidų sumontavimą. Pagrindinis reikalavimas – signaliniai kabeliai negali būti klojami lygiagrečiai elektros maitinimo kabeliams arčiau kaip 50 cm. Jei yra neišvengiamas lygiagretus paklojimas mažesniu atstumu (iki 15 cm), tai lygiagrečiai einantis signalinio kabelio ilgis neturi viršyti 1,5 m. Šis atstumas gali būti didesnis (iki 3 m), bet tada signaliniai kabeliai turi būti ekranuoti;
- Elektros laidus, kabelius, kurių įtampa ne didesnė kaip 50V ir virš 50V, tiesti viename vamzdyje, latake, uždarame statybinės konstrukcijos kanale ir kitokiu būdu draudžiama. Minėtas linijas tiesti kartu (viename latake, kanale ir pan.) Leidžiama tik jas atskyrus 0,25 val. atsparumo ugniai išsinišėmis nedegiomis pertvaromis;
- Leidžiama su signaliniais kabeliais praeiti pro elektros tinklo ir apšvietimo laidus 90 laipsnių kampu;
- Draudžiama naujose statybose signalinį kabelį tvirtinti plyšyje tarp nešančiosios sienos ir perdengimo plokštės;
- Atviruoju būdu signaliniai kabeliai gali būti klojami patalpose, kur nėra reikalavimo dizaino požiūriu, tvirtinant kabelius prie sienos ir lubų laikikliais kas 0,5 m, arba kabelius paslepiant į plastikinius TMK tipo kanalus arba PVC ar PE vamzdžiuose;
- Visi signaliniai kabeliai atvedami nuo jutiklių arba jų grupių į centralės arba koncentratorių montavimo vietą, pagal projektuotojo nurodytą principinę jungimo schemą.
- Montavimo darbai atliekami laikantis Lietuvos respublikoje galiojančių tipinių darbų saugos ir elektros saugos taisyklių.

Maitinimo kabeliai:

- Maitinimo kabeliai tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus EITB taisyklėse;

0	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto techninis projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lakūnų g. 24, LT009108 Vilnius Tel.: +370 620 37101 E-mail: info@geolink.lt	01- Mokslo paskirties pastatas	
39355	PDV	Andrius Prakopavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Techninės specifikacijos	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-GSS.TS	LAPAS 1
				LAPŲ 4

–Garsinio signalizavimo priemonių montavimas (lauko sirenos, vidaus sirenos, optiniai-garsiniai, optiniai signalizatoriai):

–Lauko sirenos montuojamos ant išorinės pastato fasado sienos ne žemiau kaip 2,75 m aukštyje, gerai matomoje vietoje nuo privažiavimo pusės;

–Sirenos valdymo kabelis atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Kiaurymė užtaisoma nuo drėgmės patekimo į pastato vidų gipsu, silikonu ar kitomis statybinėmis hermetinėmis medžiagomis. Jeigu nėra galimybės atvesti kabelio tiesiai iš vidinės pusės, tada leidžiama valdymo kabelį kloti išorinėje pusėje, apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu;

–Vidiniai signalizatoriai – sirenos, optiniai signalizatoriai ir kiti montuojami projektuotojo nurodytose patalpose taip, kad skelbiami signalai būtų gerai girdimi reikalingiems asmenims

Jungiamųjų elementų montavimas:

–Signaliniai laidai jungiami į centralės jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus. Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis tiek, kiek reikia laido įvedimui į gnybto vidų. Išorėje neizoliuotos laido dalies ilgis turi būti ne didesnis už 2-3 mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojuant ir izoliuojant sulitavimo vietą;

–Bendri reikalavimai montuojamiems prietaisams ir detalėms:

–Signalizacinių sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad būtų galima patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose;

–Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą;

–Visos montuojamos signalizacinių sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas;

–Tvirtinimo detalės ir montavimas turi būti atliktas taip, kad aplinkos sąlygų pasikeitimas, veikiantis detales, nepadarytų įtakos jų normaliam darbui.

Visų jutiklių ir įrangos montavimas turi būti atliktas prisilaikant bendrų reikalavimų, o taip pat reikalavimų, nurodytų įrangos techninėse pasuose.

Visi elementu sujungimai turi būti atliekami vytos poros gaisrinio kabeliu, sertifikuotu Priešgaisrinės apsaugos departamento prie LR VRM gaisrinių tyrimų centre, kur kiekvieno laidininko skersmuo neturi būti mažesnis kaip 0,8 mm. Sujungimai tarp sisteminiu moduliui turi būti atliekami vytos poros ekranuotu kabeliu. Laidininku skaičius kabelyje turi būti parinkta pagal jo pritaikymą ir paskirtą atsižvelgiant į rekomendacijas įrangos techninėse pasuose.

Įrangos 230v elektros maitinimo kabelio laidininko skersmuo neturi būti mažesnis kaip 0.75 mm, o laidininkų skaičius, ne mažesnis kaip 3.

Saugos reikalavimai

Elektros pajungimą prie centralės ir įrangos, kuriai būtinas 230v maitinimas turi atlikti tik kvalifikuoti elektrikai.

Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

Saugos priemonės montuojant:

Kai nedirbama, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu.

Gaisrinės signalizacijos priėmimas eksploatacijai

Priėmimo metu tikrinama;

• Ar darbai atlikti pagal projektą.

• Ar objekto atsakingas už priešgaisrinę apsaugą asmuo ir budintys apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.

• Ar centralė ir signalizatoriai sumontuoti pagal „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (GASSPĮT), patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 ir įmonės gamintojo reikalavimus.

• Pajungta prie 230V įtampos per atskirą automata, įžeminta, ar visi tikrinimo mygtukai ir lemputės veikia.

• Pasirinktinai tikrinama kiekvieno spindulio nors vieno signalizatoriaus suveikimas. Suveikus signalizatoriui tikrinama: sirenų įsijungimas.

284809-01-TP-GSS.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

## Eksplotavimas

Paskirti sistemos techninės priežiūros ir eksploataavimo atsakingą inžinerinio - techninio personalo darbuotoją, jį ir budinčius apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.

### 1. Adresinis optinis dūmų jutiklis

Dūmų gaisrinis jutiklis turi būti pilnai suderinamas su GASS pultu;  
Į gaisrinę kilpą jutiklis jungiamas bazių pagalba;  
Adresas turi būti nustatomas automatiškai arba rankiniu būdu programatoriumi;  
Jutiklis turi būti maitinamas ir konfigūruojamas iš centralės;  
Tipas: adresinis dūminis;  
Išorinis LED: Ne;  
Jungimas: 2 laidų;  
Maitinimas: 17-28V DC;  
Darbinė srovė: 370µA;(tikslinti pagal modelį)  
Darbinė temperatūra: -10°C – +50°C.

### 2. Kabelis gaisro signalizacijai 1x2x1,5

Pavadinimas Techniniai parametrai ir reikalavimai  
Gaisrinės signalizacijos kabelis 1x2x1,5, behalogeninis, ekranuotas;  
Atsparumas ugniai—E60  
Montavimo temperatūra -5C iki 50C;  
Veikimo įtampa iki 225V;  
Gaisrinės signalizacijos kabeliai turi atitikti LST EN 13501 standartą ir STR 2.01.04:2004 „Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai“. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės 73 p.

### 3. Universali bazė adresuojamiems jutikliams ir sirenoms

#### 3.1. Standartinė universali bazė adresuojamiems jutikliams ir sirenoms

Bazė tinka visiems gamintojo vidaus jutikliams ir sirenoms;  
Kontaktai kabelių pajungimui 0.4mm - 2.0mm;  
Turi turėti išėjimą išoriniam indikatoriaus pajungimui;  
Darbinė temperatūra nuo -10°C iki +60°C;  
Santykinis atsparumas drėgmei (93 ± 3)% @ 40°C;  
Galimybė „prirakinti“ jutiklį;

#### 3.2. Standartinė universali bazė adresuojamiems jutikliams ir sirenoms su izoliatoriumi

Bazė tinka visiems gamintojo vidaus jutikliams ir sirenoms;  
Su kilpos izoliatoriumi;  
Kontaktai kabelių pajungimui 0.4mm - 2.0mm;  
Turi turėti išėjimą išoriniam indikatoriaus pajungimui;  
Darbinė temperatūra nuo -10°C iki +60°C;  
Santykinis atsparumas drėgmei (93 ± 3)% @ 40°C;  
Galimybė „prirakinti“ jutiklį;

### 4. Adresinis rankinis pavojaus mygtukas su izoliatoriumi

Adresinis rankinis pavojaus mygtukas turi būti pilnai suderinamas su GASS pultu;  
Jungiamas į gaisrinę kilpą;  
Adresas turi būti nustatomas automatiškai arba rankiniu būdu programatoriumi;  
Mygtukas turi būti maitinamas ir konfigūruojamas iš centralės;  
Turi turėti įmontuotą izoliatorių;  
Turi būti atstatomas;  
Turi būti galima sumontuoti papildomą apsauginį stikliuką;  
Darbinė įtampa turi būti 12 – 33 VDC (Nom. 27 VDC);  
Turi turėti EN54-11 ir EN54-17 sertifikata;.  
Darbinė temperatūra nuo -10°C iki +60°C;

284809-01-TP-GSS.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

Santykinis atsparumas drėgmei (93 ± 3)% @ 40°C;  
Apsauga nuo aplinkos ne mažesnė nei IP40;

### 5. Adresinė vidaus sirena

Adresinė sirena turi būti pilnai suderinama su GASS pultu;  
Jungiama į gaisrinę kilpą;  
Adresas turi būti nustatomas automatiškai arba rankiniu būdu programatoriumi;  
Sirena turi būti maitinama ir konfigūruojama iš centralės;  
Turi būti montuojama ant universalios gamintojo bazės;  
Spalva turi būti raudona;  
Darbinė įtampa turi būti 15 – 32 VDC (Nom. 27 VDC);  
Energijos vartojimas ramybės būsenoje < 500µA@27VDC;  
Maksimalus srovės vartojimas (pagrindinis skambėjimo tonas - 27):  
- Žemas garso lygis <5mA;  
- Aukštas garso lygis <16.5mA;  
Turi turėti EN54-3 sertifikata;  
Darbinė temperatūra nuo -10°C iki +50°C;  
Apsauga nuo aplinkos ne mažesnė nei IP43C su standartine baze ir IP65 su baze lauko sąlygoms;

### 6. Kabelių apsaugos vamzdžiai

Gaminio sertifikavimas Sertifikuotas elektros kabelių kanalizacijai  
Vamzdis pagamintas iš plastiko PE, behalogenio  
Vamzdžio išorinė sienelė Gofruota, lygi  
Vamzdžio vidinė sienelė Lygi  
Tankis 800-960 kg/m<sup>3</sup>  
Elastingumo modulis Iki 450 MPa  
Mechaninis atsparumas >450N  
Lydimosi indeksas 0,15-0,5 g/lOmin  
Darbo temperatūra -20 +75 °C  
Atsparumas agresyviai aplinkai Atsparūs daugumai rūgščių ir šarmų  
Vamzdžių įrengimui reikalingas smėlio paklotas  
Tarnavimo laikas > 40 metai  
Garantinis laikas > 5 metai

### 7. IN/OUT modulis

Techniniai parametrai ir reikalavimai  
Įtampa 17 to 39 VDC  
Išėjimas/ai 4  
Įėjimas/ai 4  
Apsaugos lygis (IP) IP40  
Veikimo temperatūra, (°C Min/Max) -5°C/40°C  
Sertifikatai EN54-11

### 8. Viršlubinio daviklio LED indikatorius

Techniniai parametrai ir reikalavimai  
Įtampa 17 to 39 VDC  
Pajungimas 2 laidai  
Apsaugos lygis (IP) IP40  
Veikimo temperatūra, (°C Min/Max) -5°C/40°C  
Sertifikatai EN54-11

### 9. Papildomos instaliacinės medžiagos



Papildomos montажinės medžiagos - tai smulkios montavimo medžiagos, skirtos projektuojamos įrangos ir kabelinių montavimui, perėjimų tarp sienų užsandarinimui, kabelių komutacijai, markiravimui, žymėjimui ir t.t.

284809-01-TP-GSS.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

## PROJEKTO DALIES SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

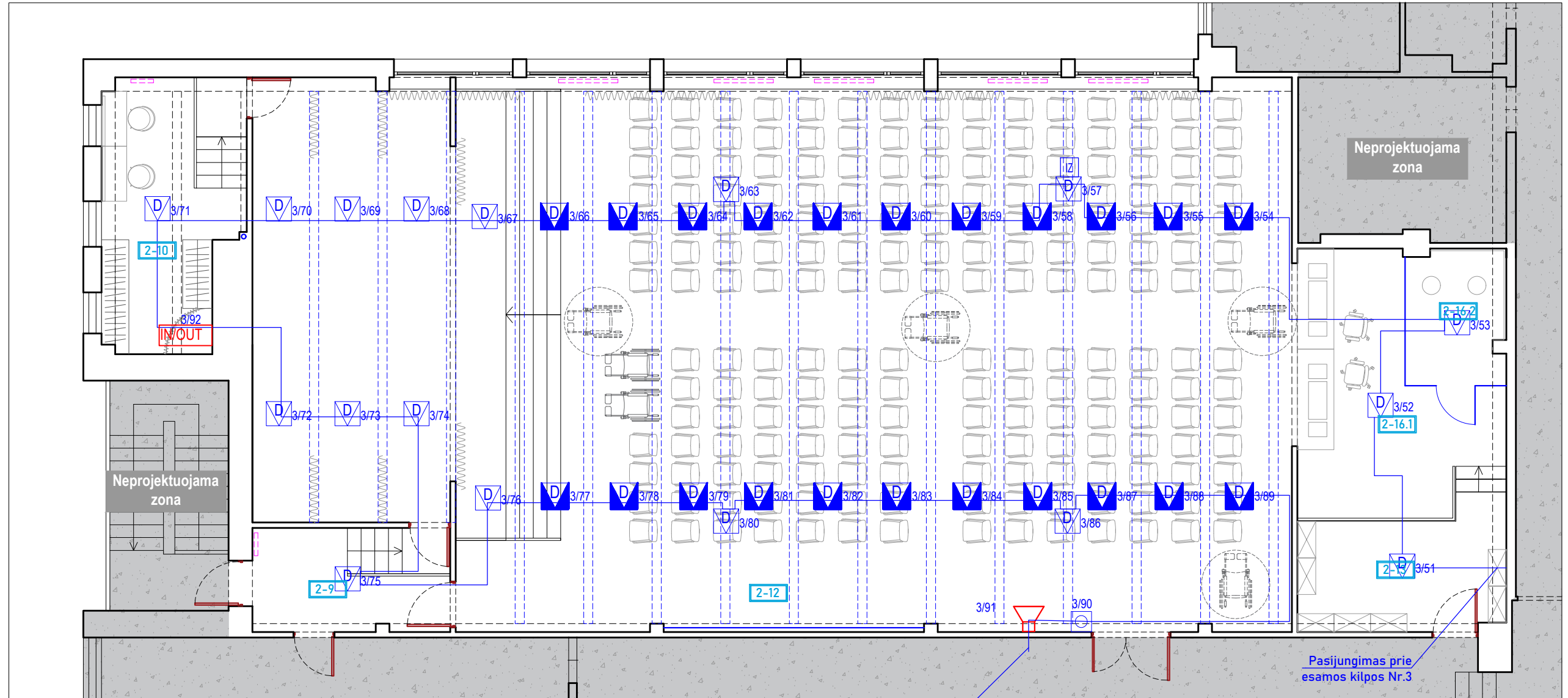
Eilės Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis
<b>GAISRINĖ SIGNALIZACIJA MEDŽIAGOS</b>				
1	Adresinis dūminis detektorius su baze	TS 1, 3.1	Kompl.	49
2	Adresinis dūminis detektorius su baze su izoliatoriumi	TS 1, 3.2	Kompl.	1
3	Detektoriaus led indikatorius	TS 8	Vnt.	23
4	Adresinis rankinis pavojaus mygtukas	TS 4	vnt.	1
5	Adresinė vidaus sirena	TS 5	vnt.	1
6	Įėjimų/išėjimų modulis(valdymo modulis)	TS 7	vnt	1
7	Kabelis 2x1,5 behalogenis ekranuotas, E60	TS 2	m	414
8	Vamzdis behalogenis iki D20mm	TS 6	m	180
9	Vagų iškirtimas sienose kabelių pravedimui		m	80
10	Vagų užtaisymas pravedus kabelius		m	80
11	Skylių, angų gręžimas per sienas ir atitvaras		vnt	18
12	Skylių, angų užtaisymas		vnt	18
13	Instaliacinės medžiagos	TS 3	kompl.	1
14	Montavimo ir sistemos paleidimo/išbandymo darbai		Kompl.	1
15	GAS sistemos veikimo išbandymo ir aktų parengimo darbai		Kompl.	1

**Pastaba: Medžiagų kiekiai yra preliminarūs. Medžiagų kiekius tikrinti darbo metu.**

0	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto techninis projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Lakūnų g. 24, LT009108 Vilnius Tel.: +370 620 37101 E-mail: info@geolink.lt	01- Mokslo paskirties pastatas	
39355	PDV	Andrius Prakopavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Sąnaudų žiniaraštis	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno miesto savivaldybė		284809-01-TP-GSS.SZ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

Kauno "Varpo" gimnazija  
( Rytų g. 19, Kaunas)

2 aukštas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Adresinis dūminis jutiklis
- Viršlubinis adresinis dūminis jutiklis
- Adresinis gaisro pavojaus mygtukas
- Vidaus gaisro pavojaus adresinė sirena
- Kilpos izoliatorius
- IN/OUT valdymo modulis

PASTABA: Naujai projektuojami davikliai pajungiami prie šiuo metu patalpose esančios kilpos, projektuojamose patalpose kabeliai išvedžijami naujai. Gaisro signalizacijos kilpos projektuojamų daviklių adresus tikslinti montavimo eigoje.  
Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius jutiklius. Jei pakabinamų lubų aukštis viršija 40cm reikalinga įrengti papildomus gaisrinius jutiklius su indikatoriais.

Pasijungimas prie  
esamos kilpos Nr.3

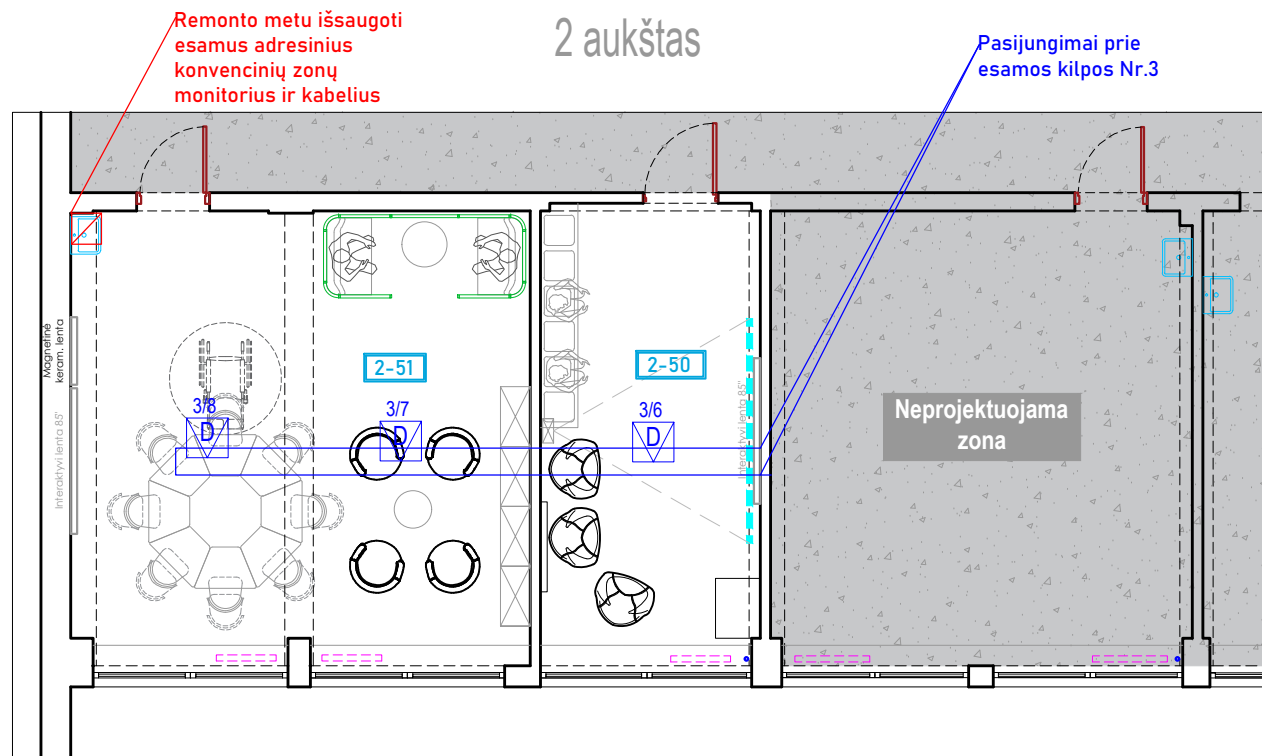
	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		I Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m2), kapitalinio remonto techninis projektas
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  01-Mokslo paskirties pastatas
KVAL. PATV. DOK. NR.		GEO LINK UAB Project & Engineering Įm. k. 302877531 Lakūnų g. 24, Vilnius Tel.: +37062037101 info@geolink.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS  Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos 2a. pat.2-9,12,13,16.1,16.2 planas
39355	PDV	Andrius Prakopavičius	MASTELIS  DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-GSS.B-01
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		LAI DA LAPAS LAPŲ 0 1 1

# Kauno "Varpo" gimnazija ( Rytų g. 19, Kaunas)

Patalpų eksplikacija				
Patalpa	Pavadinimas	Plotas	Mokinių skaičius	Plotas 1 mokiniui
2-50	Laisvalaikio - sensorinis	36,10	-	-
2-51	Laisvalaikio - nusiramavimo erdvė	17,50	-	-
Viso:		53,60		

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- D -Adresinis dūminis jutiklis
- ▽ -Viršlubinis adresinis dūminis jutiklis
- -Adresinis gaisro pavojaus mygtukas
- ▲ -Vidaus gaisro pavojaus adresinė sirena
- -Adresinis konvencinių zonų monitorius(esamas)



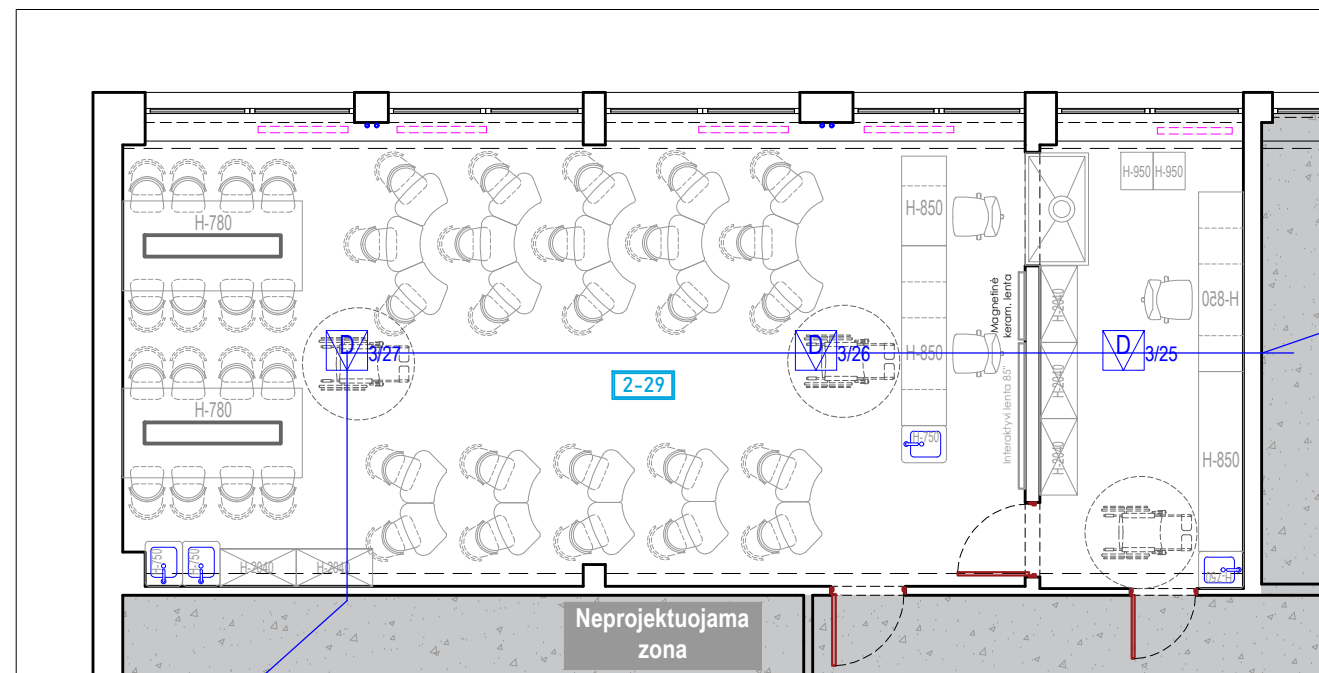
PASTABA: Naujai projektuojami davikliai pajungiami prie šiuo metu patalpose esančios kilpos, projektuojamose patalpose kabeliai išvedžijami naujai. Gaisro signalizacijos kilpos projektuojamų daviklių adresus tikslinti montavimo eigoje.  
 Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius jutiklius. Jei pakabinamų lubų aukštis viršija 40cm reikalinga įrengti papildomus gaisrinius jutiklius su indikatoriais.

	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Į Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m2), kapitalinio remonto techninis projektas	
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  01-Mokslo paskirties pastatas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>GEO LINK UAB</b> Project & Engineering	Įm. k. 302877531 Lakūnų g. 24, Vilnius Tel.: +37062037101 info@geolink.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS  Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos 2a. pat.2-50,51 planas
39355	PDV	Andrius Prakopavičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-GSS.B-02	MASTELIS LAIDA LAPAS LAPŲ 0 1 1

Kauno "Varpo" gimnazija  
( Rytų g. 19, Kaunas)

Patalpų eksplikacija				
Patalpa	Pavadinimas	Plotas	Mokinių skaičius	Plotas 1 mokiniui
2-29	STEAM mokslų kabinetas	68,03	30	2,27
2-30	Mokytojo pasirošimo kambarys	16,09	-	-
Viso:		84,12		

2 aukštas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Adresinis dūminis jutiklis
- Viršlubinis adresinis dūminis jutiklis
- Adresinis gaisro pavojaus mygtukas
- Vidaus gaisro pavojaus adresinė sirena

Pasijungimas prie  
esamos kilpos Nr.3

Pasijungimas prie  
esamos kilpos Nr.3

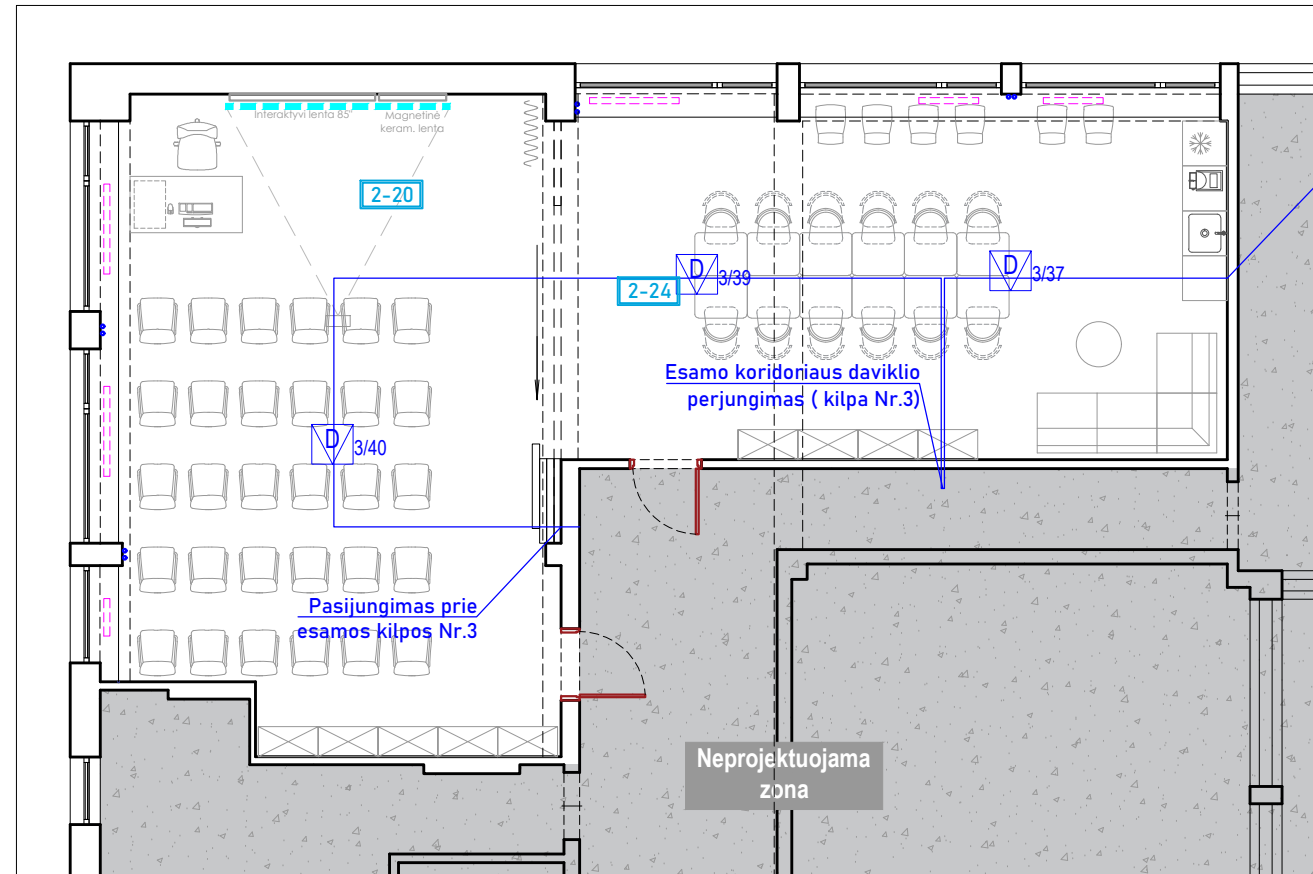
	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		I Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m2), kapitalinio remonto techninis projektas	
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01-Mokslo paskirties pastatas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		GEO LINK UAB Project & Engineering Įm. k. 302877531 Lakūnų g. 24, Vilnius Tel.: +37062037101 info@geolink.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos 2a. pat.2-29 planas	
39355	PDV	Andrius Prakopavičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Kauno miesto savivaldybė	DOKUMENTO ŽYMUO	MASTELIS
			284809-01-TP-GSS.B-03	LAI DA LAPAS LAPŲ
				0 1 1

PASTABA: Naujai projektuojami davikliai pajungiami prie šiuo metu patalpose esančios kilpos, projektuojamose patalpose kabeliai išvedžijami naujai. Gaisro signalizacijos kilpos projektuojamų daviklių adresus tikslinti montavimo eigoje. Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius jutiklius. Jei pakabinamų lubų aukštis viršija 40cm reikalinga įrengti papildomus gaisrinius jutiklius su indikatoriais.

# Kauno "Varpo" gimnazija ( Rytų g. 19, Kaunas)

Patalpų eksplikacija				
Patalpa	Pavadinimas	Plotas	Mokinių skaičius	Plotas 1 mokiniui
2-20	Darbo sąlygų gerinimo erdvė	50,36	30	1,68
2-24	Darbo sąlygų gerinimo erdvė	42	18	2,333333
Viso:		92,36		

## 2 aukštas



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- D -Adresinis dūminis jutiklis
- D -Viršlubinis adresinis dūminis jutiklis
- O -Adresinis gaisro pavojaus mygtukas
- ☠ -Vidaus gaisro pavojaus adresinė sirena

PASTABA: Naujai projektuojami davikliai pajungiami prie šiuo metu patalpose esančios kilpos, projektuojamose patalpose kabeliai išvedžijami naujai. Gaisro signalizacijos kilpos projektuojamų daviklių adresus tikslinti montavimo eigoje.  
 Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius jutiklius. Jei pakabinamų lubų aukštis viršija 40cm reikalinga įrengti papildomus gaisrinius jutiklius su indikatoriais.





	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m2), kapitalinio remonto techninis projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		GEO LINK UAB Project & Engineering	Įm. k. 302877531 Lakūnų g. 24, Vilnius Tel.: +37062037101 info@geolink.lt	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
39355	PDV	Andrius Prakopavičius	01-Mokslo paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos 2a. pat.2-20,24 planas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		MASTELIS	
	Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA LAPAS LAPŲ
			284809-01-TP-GSS.B-04	0 1 1

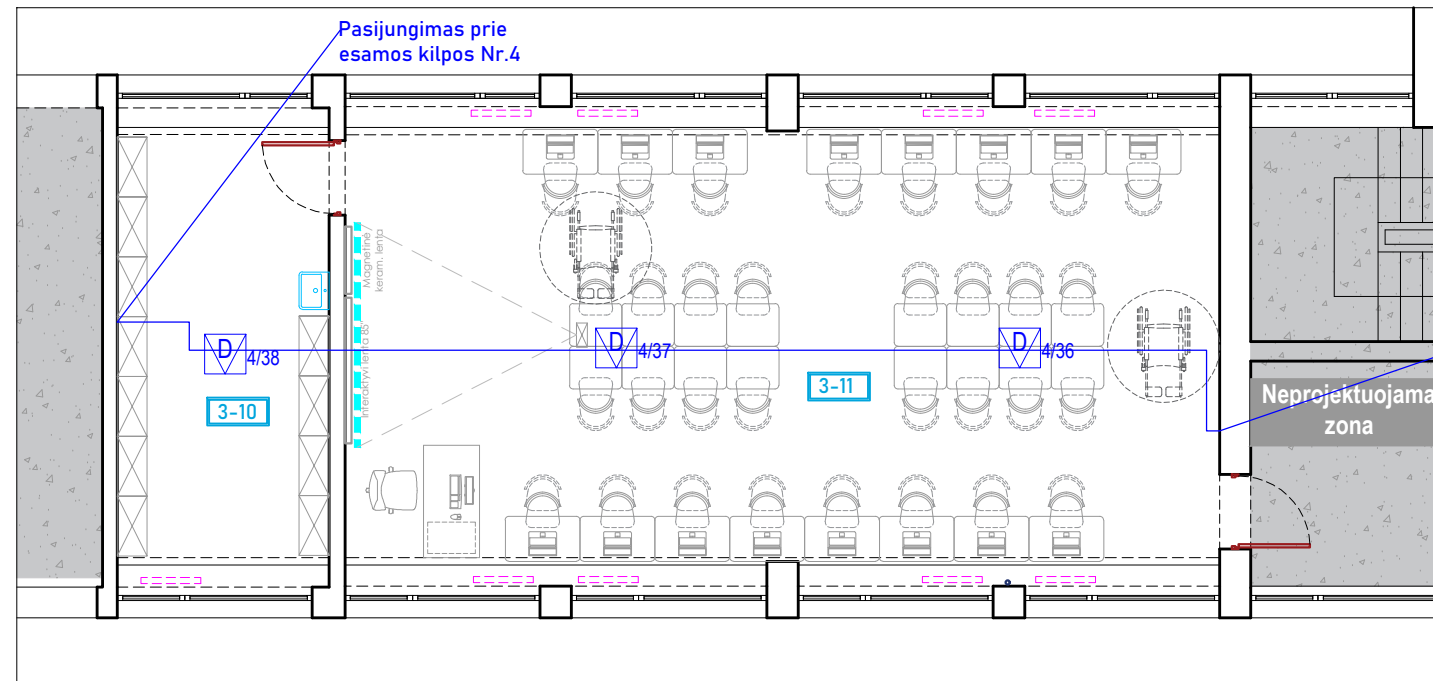
# Kauno "Varpo" gimnazija ( Rytų g. 19, Kaunas)

Patalpų eksplikacija				
Patalpa	Pavadinimas	Plotas	Mokinių skaičius	Plotas 1 mokiniui
3-10	Mokytojo pasiruošimo kambarys	16,03	-	-
3-11	Fotografijos ir medijų laboratorija	66,19	32	2.0684
Viso:		82.22		

## 3 aukštas

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

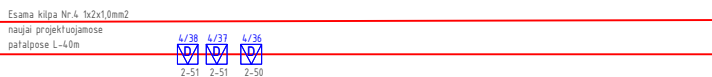
-  -Adresinis dūminis jutiklis
-  -Viršlubinis adresinis dūminis jutiklis
-  -Adresinis gaisro pavojaus mygtukas
-  -Vidaus gaisro pavojaus adresinė sirena



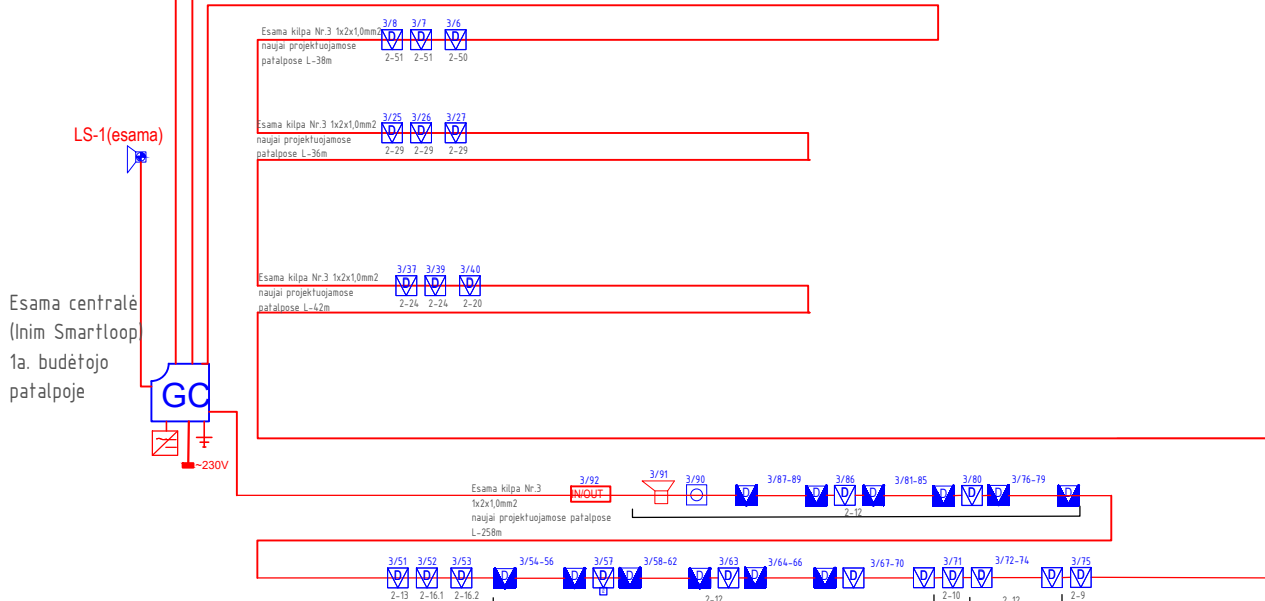
PASTABA: Naujai projektuojami davikliai pajungiami prie šiuo metu patalpose esančios kilpos, projektuojamose patalpose kabeliai išvedžijami naujai. Gaisro signalizacijos kilpos projektuojamų daviklių adresus tikslinti montavimo eigoje.  
 Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius jutiklius. Jei pakabinamų lubų aukštis viršija 40cm reikalinga įrengti papildomus gaisrinius jutiklius su indikatoriais.

	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		Į Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m2), kapitalinio remonto techninis projektas	
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  01-Mokslo paskirties pastatas	
KVAL. PATV. DOK. NR.		<b>GEO LINK UAB</b> Project & Engineering	Įm. k. 302877531 Lakūnų g. 24, Vilnius Tel.: +37062037101 info@geolink.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS  Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos 3a. pat.3-10,11 planas
39355	PDV	Andrius Prakopavičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-GSS.B-05	MASTELIS LAIDA LAPAS LAPŲ 0 1 1

trečias aukštas(pajungiama prie patalpose esančios kilpos kabelio)



Antras aukštas(pajungiama prie patalpose esančios kilpos kabelio)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Adresinis viršubinis dūminis jutiklis
- Adresinis dūminis jutiklis
- Adresinis gaisro pavojaus mygtukas
- Vidaus gaisro pavojaus adresinė sirena
- Esama gaisrinė centralė(Inim Smartloop)
- IN/OUT valdymo modulis.

PASTABA: Naujai projektuojami davikliai pajungiami prie šiuo metu patalpose esančios kilpos, projektuojamose patalpose kabeliai išvedžijami naujai. Gaisro signalizacijos kilpos projektuojamų daviklių adresus tikslinti montavimo eigoje.  
 Statybų eigoje atsiradus papildomų pertvarų arba konstrukcijų, kurios nusileidžia daugiau nei 40cm, reikia įrengti papildomus gaisrinius jutiklius. Jei pakabinamų lubų aukštis viršija 40cm reikalinga įrengti papildomus gaisrinius jutiklius su indikatoriais.

	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m2), kapitalinio remonto techninis projektas
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
KVAL. PATV. DOK. NR.		GEO LINK UAB Project & Engineering	Įm. k. 302877531 Lakūnų g. 24, Vilnius Tel.: +37062037101 info@geolink.lt	01-Mokslo paskirties pastatas
39355	PDV	Andrius Prakapavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS  Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos skeletinė schema
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė			MASTELIS
		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS
		284809-01-TP-GSS.B-06	0	1
				LAPŲ
				1

**PRIEDAS NR.1**

**PASTATO, RYTŲ G.19, KAUNE DALIES VIDAUS PATALPŲ (660,37 m<sup>2</sup>), KAPITALINIO REMONTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS**

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA  
(PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS)**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
1.	Statytojas (Užsakovas)	Kauno miesto savivaldybė
2.	Pirkimo objektas	Techninis darbo projektas (toliau – TDP)
3.	Projekto pavadinimas	Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto darbo projektas
4.	Statinio adresas	Rytų g. 19, Kaunas
5.	Statinių grupės sudėtis	Pastatas– mokykla; Unikalus numeris 1998-1008-3017;
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	1) Paskirtis –mokslo; 2) Bendrieji rodikliai: ✓ bendras plotas – 7267,53 m <sup>2</sup> ; ✓ pagrindinis plotas – 5716,84 m <sup>2</sup> ; ✓ tūris – 30496 m <sup>3</sup> ; ✓ aukštų skaičius – 3.
7.	Statinio statybos rūšis	Kapitalinis remontas
8.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
9.	Statinio projekto rengimo etapai.	Techninis darbo projektas
10.	Lėšų pobūdis	ES struktūrinių fondų, valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
11.	Statybos darbų pirkimo būdas	Viešieji pirkimai
12.	Planuojama lėšų suma rangos darbams	apie 637 447,00 Eur su PVM
13.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Pamatai – betono, sienos – gelžbetonio plokštės, stogo danga – bitumas.
<b>II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė</b>		
14.	Projekto rengimo etapas, dalys	Techninis - darbo projektas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) Projekto dalys: 1. Bendroji; 2. Architektūros; 3. Konstrukcijų; 4. Technologijos; 5. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; 6. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 7. Elektrotechnikos; 8. Elektroninių ryšių; 9. Apsauginės signalizacijos; 10. Gaisrinės signalizacijos; 11. Gaisrinės saugos; 12. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; 13.Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Kitos projekto dalys būtinos projekto tikslų įgyvendinimui.
15.	Projekto tikslas	<p><b>Atlikti Kauno „Varpo“ gimnazijos pastato, adresu Rytų g. 19, Kaune, dalies patalpų remontą (toliau – Patalpos):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) įrengiant gamtos mokslų laboratorijas su paruošiamaisiais kabinetais ir novatoriškas STEAM erdves (STEAM – angl. Science, Technology, Engineering, Art (creative activities), Mathematics. STEAM ugdymas yra vienas iš šiuolaikiškiausių ugdymo būdų, integruojantis gamtos mokslus, technologijų ir inžinerijos, menų ir matematikos disciplinas, siejant jas su realiu pasauliu, pokyčiais ir progresu, darnaus vystymosi tikslais, realaus pasaulio problemų sprendimu, formuojantis mokinių kritinį mąstymą ir problemų sprendimo gebėjimus);</li> <li>2) įrengti laisvalaikio – nusiramino erdvę;</li> <li>3) įrengti erdves, skirtas mokytojų darbo sąlygoms gerinti;</li> <li>4) įrengti fotografijos ir medijų laboratoriją;</li> <li>5) modernizuoti aktų salę.</li> </ol>
16.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>Turi būti taikomas lygių galimybių principas:</b> remontuojamos patalpos turės būti pritaikytos neįgalųjų poreikiams.</li> <li>2) <b>Nedarome reikšmingos žalos principas:</b> kuriama infrastruktūra turi atitikti Statybos techninio reglamento bei kitų teisės aktų reikalavimus, susijusius su ŠESD emisija, ir atitikti beveik energijos nenaudojančių pastatų projektavimo, statybos ir eksploatacijos (angl. NearlyZeroEnergyBuilding, NZEB) standartą.</li> </ol>
17.	Projektavimo (specialiosios) paslaugos	<p><b><i>STEAM mokslų laboratorijos ir paruošiamojo kabineto įrengimas (91,22 m<sup>2</sup>)</i></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Vietoje, kartu su Statytojo atstovu, statinio naudotojo atstovu, įvertinti esamų patalpų būklę ir suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pastato II aukšto patalpose Nr. 2-29 (75,18 m<sup>2</sup>) ir Nr. 2-3 (16,04 m<sup>2</sup>) suprojektuoti laboratoriją su paruošiamuoju kabinetu, edukacinę erdvę kultūriniam ugdymui (STEAM erdvę) (jei reikia, patalpas perplanuoti). Darbo vietų skaičius – 28;</li> <li>2. Patalpų remontą projektuoti atnaujinat ar naujai įrengiant reikalingas inžinerines sistemas laboratorijų ir STEAM erdvių aptarnavimui. Patalpos turi atitikti universalaus dizaino principus, gaisrinę saugą, visuomenės sveikatos saugą, energijos taupymą, LED apšvietimą, šilumos išsaugojimą, darbuotojų saugą ir sveikatą darbe nustatančių teisės aktų reikalavimus bei higienos normas;</li> <li>3. Įvertinti ir pritaikyti esamas priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų sistemas prie naujai remontuojamų patalpų taip, kad atitiktų priešgaisrinės ir patalpų saugos reikalavimus;</li> <li>4. Pagal reikalavimus atlikti Patalpų esamų grindų ardymą, naujų grindų ir grindjuosčių įrengimą. Naujų grindų sluoksniai ir pasluoksniai turi atitikti patalpai keliamus konstrukcinius reikalavimus. Grindų danga privalo būti atspari įspaudimams. Nuo sienų ir angokraščių nudažyti seną tinką, nutinkuoti, glaistyti ir nudažyti. Dažuose LOJ kiekis privalo neviršyti 10 g/l. Suprojektuoti pakabinamas segmentines lubas su įgilinta arba paslėpta konstrukcija. Išspręsti aukštinius reikalavimus (aidėjimo</li> </ol> </li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>trukmė 0,6-0,8 sekundės). Pakeisti langus, duris (jei reikalinga), įrengti naują elektros instaliaciją;</p> <p>5. Laboratorijoje užtikrinti tinkamą priverstinį vėdinimą, įrengti kondicionierių su šildymo ir šaldymo funkcija, numatyti vietą traukos spintoms;</p> <p>6. Pakeisti radiatorius, pakeisti elektros instaliaciją;</p> <p>7. Privesti reikalingas inžinerines sistemas (vandentiekio, nuotekų, telekomunikacijų), įrengti praustuvus. Žmonėms su negalia užtikrinti galimybę savarankiškai patekti į naujai įrengtas Patalpas.</p> <p><b><i>Laisvalaikio – nusiramino erdvių įrengimas (36,29 m<sup>2</sup>)</i></b></p> <p>2) Vietoje, kartu su Statytojo atstovu, statinio naudotojo atstovu, įvertinti esamų patalpų būklę ir suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:</p> <p>1. Pastato II aukšto patalpoje Nr. 2-51 (36,29 m<sup>2</sup>) suprojektuoti laisvalaikio – nusiramino erdvę. Vietų skaičius – 15-20;</p> <p>2. Patalpų remontą projektuoti atnaujinat ar naujai įrengiant reikalingas inžinerines sistemas laisvalaikio – nusiramino erdvėms. Patalpos turi atitikti universalus dizaino principus, gaisrinę saugą, visuomenės sveikatos saugą, energijos taupymą, LED apšvietimą, šilumos išsaugojimą, darbuotojų saugą ir sveikatą darbe nustatančių teisės aktų reikalavimus bei higienos normas;</p> <p>3. Įvertinti ir pritaikyti esamas priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų sistemas prie naujai remontuojamų patalpų taip, kad atitiktų priešgaisrinės ir patalpų saugos reikalavimus;</p> <p>4. Pagal reikalavimus atlikti Patalpų esamų grindų ardymą, naujų grindų ir grindjuosčių įrengimą. Naujų grindų sluoksniai ir pasluoksniai turi atitikti patalpai keliamus konstrukcinius reikalavimus. Grindų danga privalo būti atspari įspaudimams. Nuo sienų ir angokraščių nudažyti seną tinką, nutinkuoti, glaistyti ir nudažyti. Dažuose LOJ kiekis privalo neviršyti 10 g/l. Suprojektuoti pakabinamas segmentines lubas su įgilinta arba paslėpta konstrukcija. Išspręsti aukštinius reikalavimus (aidėjimo trukmė 0,6-0,8 sekundės). Pakeisti langus, duris (jei reikalinga), įrengti naują elektros instaliaciją;</p> <p>5. Laisvalaikio – nusiramino erdvėje užtikrinti tinkamą priverstinį vėdinimą, įrengti kondicionierių su šildymo ir šaldymo funkcija;</p> <p>6. Pakeisti radiatorius, pakeisti elektros instaliaciją;</p> <p>7. Privesti reikalingas inžinerines sistemas (vandentiekio, nuotekų, telekomunikacijų), įrengti praustuvus. Žmonėms su negalia užtikrinti galimybę savarankiškai patekti į naujai įrengtas Patalpas.</p> <p><b><i>Laisvalaikio – nusiramino erdvės (sensorinio kambario) įrengimas 18,30 m<sup>2</sup>.</i></b></p> <p>3) Vietoje, kartu su Statytojo atstovu, statinio naudotojo atstovu, įvertinti esamų patalpų būklę ir suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:</p> <p>8. Pastato II aukšto patalpoje Nr. 2-50 (18,30 m<sup>2</sup>) suprojektuoti laisvalaikio – nusiramino erdvę. Vietų skaičius – 5-7;</p> <p>9. Patalpų remontą projektuoti atnaujinat ar naujai įrengiant reikalingas inžinerines sistemas biblioteko – informacinio centro erdvių</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>aptarnavimui. Patalpos turi atitikti universalus dizaino principus, gaisrinę saugą, visuomenės sveikatos saugą, energijos taupymą, LED apšvietimą, šilumos išsaugojimą, darbuotojų saugą ir sveikatą darbe nustatančių teisės aktų reikalavimus bei higienos normas;</p> <p>10. Įvertinti ir pritaikyti esamas priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų sistemas prie naujai remontuojamų patalpų taip, kad atitiktų priešgaisrinės ir patalpų saugos reikalavimus;</p> <p>11. Pagal reikalavimus atlikti Patalpų esamų grindų ardymą, naujų grindų ir grindjuosčių įrengimą. Naujų grindų sluoksniai ir pasluoksniai turi atitikti patalpai keliamus konstrukcinius reikalavimus. Grindų danga privalo būti atspari įspaudimams. Nuo sienų ir angokraščių nudažyti seną tinką, nutinkuoti, glaistyti ir nudažyti. Dažuose LOJ kiekis privalo neviršyti 10 g/l. Suprojektuoti pakabinamas segmentines lubas su įgilinta arba paslėpta konstrukcija. Išspręsti aukštinius reikalavimus (aidėjimo trukmė 0,6-0,8 sekundės). Pakeisti langus, duris (jei reikalinga), įrengti naują elektros instaliaciją;</p> <p>12. Laisvalaikio – nusiramino erdveje užtikrinti tinkamą priverstinį vėdinimą, įrengti kondicionierių su šildymo ir šaldymo funkcija;</p> <p>13. Pakeisti radiatorius, pakeisti elektros instaliaciją;</p> <p>14. Privesti reikalingas inžinerines sistemas (vandentiekio, nuotekų, telekomunikacijų), įrengti praustuvus. Žmonėms su negalia užtikrinti galimybę savarankiškai patekti į naujai įrengtas Patalpas.</p> <p><b><i>Erdvių, skirtų mokytojų darbo sąlygoms gerinti, įrengimas 95,05 m<sup>2</sup></i></b></p> <p>4) Vietoje, kartu su Statytojo atstovu, statinio naudotojo atstovu, įvertinti esamų patalpų būklę ir suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pastato II aukšto patalpose Nr. 2-24 (42,80 m<sup>2</sup>) ir Nr. 2-20 (52,25 m<sup>2</sup>) suprojektuoti erdves, skirtas mokytojų darbo sąlygoms gerinti (jei reikia, patalpas perplanuoti). Vietų skaičius – 45-50;</li> <li>2. Patalpų remontą projektuoti atnaujinat ar naujai įrengiant reikalingas inžinerines sistemas mokytojų darbo sąlygų gerinimo erdvių aptarnavimui. Patalpos turi atitikti universalus dizaino principus, gaisrinę saugą, visuomenės sveikatos saugą, energijos taupymą, LED apšvietimą, šilumos išsaugojimą, darbuotojų saugą ir sveikatą darbe nustatančių teisės aktų reikalavimus bei higienos normas;</li> <li>3. Įvertinti ir pritaikyti esamas priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų sistemas prie naujai remontuojamų patalpų taip, kad atitiktų priešgaisrinės ir patalpų saugos reikalavimus;</li> <li>4. Pagal reikalavimus atlikti Patalpų esamų grindų ardymą, naujų grindų ir grindjuosčių įrengimą. Naujų grindų sluoksniai ir pasluoksniai turi atitikti patalpai keliamus konstrukcinius reikalavimus. Grindų danga privalo būti atspari įspaudimams. Nuo sienų ir angokraščių nudažyti seną tinką, nutinkuoti, glaistyti ir nudažyti. Dažuose LOJ kiekis privalo neviršyti 10 g/l. Suprojektuoti pakabinamas segmentines lubas su įgilinta arba paslėpta konstrukcija. Išspręsti aukštinius reikalavimus (aidėjimo</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>trukmė 0,6-0,8 sekundės). Pakeisti langus, duris (jei reikalinga), įrengti naują elektros instaliaciją;</p> <p>5. Erdvėse, skirtose mokytojų darbo sąlygoms gerinti, užtikrinti tinkamą priverstinį vėdinimą, įrengti kondicionierių su šildymo ir šaldymo funkcija;</p> <p>6. Pakeisti radiatorius, pakeisti elektros instaliaciją;</p> <p>7. Privesti reikalingas inžinerines sistemas (vandentiekio, nuotekų, telekomunikacijų), įrengti praustuvus. Žmonėms su negalia užtikrinti galimybę savarankiškai patekti į naujai įrengtas Patalpas</p> <p><b><i>Fotografijos ir medijų laboratorijos įrengimas 92,47 m<sup>2</sup></i></b></p> <p>5) Vietoje, kartu su Statytojo atstovu, statinio naudotojo atstovu, įvertinti esamų patalpų būklę ir suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pastato III aukšto patalpose Nr. 3-10 (18,34 m<sup>2</sup>), Nr. 3-11 (74,13 m<sup>2</sup>) suprojektuoti fotografijos ir medijų laboratoriją (jei reikia, patalpas perplanuoti). Darbo vietų skaičius – 15-20;</li> <li>2. Patalpų remontą projektuoti atnaujinat ar naujai įrengiant reikalingas inžinerines sistemas fotografijos ir medijų laboratorijos erdvių aptarnavimui. Patalpos turi atitikti universalaus dizaino principus, gaisrinę saugą, visuomenės sveikatos saugą, energijos taupymą, LED apšvietimą, šilumos išsaugojimą, darbuotojų saugą ir sveikatą darbe nustatančių teisės aktų reikalavimus bei higienos normas;</li> <li>3. Įvertinti ir pritaikyti esamas priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų sistemas prie naujai remontuojamų patalpų taip, kad atitiktų priešgaisrinės ir patalpų saugos reikalavimus;</li> <li>4. Pagal reikalavimus atlikti Patalpų esamų grindų ardymą, naujų grindų ir grindjuosčių įrengimą. Naujų grindų sluoksniai ir pasluoksniai turi atitikti patalpai keliamus konstrukcinius reikalavimus. Grindų danga privalo būti atspari įspaudimams. Nuo sienų ir angokraščių nudažyti seną tinką, nutinkuoti, glaistyti ir nudažyti. Dažuose LOJ kiekis privalo neviršyti 10 g/l. Suprojektuoti pakabinamas segmentines lubas su įgilinta arba paslėpta konstrukcija. Išspręsti aukštinius reikalavimus (aidėjimo trukmė 0,6-0,8 sekundės). Pakeisti langus, duris (jei reikalinga), įrengti naują elektros instaliaciją;</li> <li>5. Fotografijos ir medijų laboratorijoje užtikrinti tinkamą priverstinį vėdinimą, įrengti kondicionierių su šildymo ir šaldymo funkcija;</li> <li>6. Pakeisti radiatorius, pakeisti elektros instaliaciją;</li> <li>7. Privesti reikalingas inžinerines sistemas (vandentiekio, nuotekų, telekomunikacijų), įrengti praustuvus. Žmonėms su negalia užtikrinti galimybę savarankiškai patekti į naujai įrengtas Patalpas</li> </ol> <p><b><i>Aktų salės modernizavimas 327,04 m<sup>2</sup></i></b></p> <p>6) Vietoje, kartu su Statytojo atstovu, statinio naudotojo atstovu, įvertinti esamų patalpų būklę ir suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pastato II aukšto patalpose Nr. 2-12 (210,09 m<sup>2</sup>), Nr. 2-11 (55,61 m<sup>2</sup>), Nr. 2-10 (15,97, m<sup>2</sup>), Nr. 2-9 (8,11 m<sup>2</sup>), Nr. 2-16 (27,01 m<sup>2</sup>), Nr. 2-13 (4,79 m<sup>2</sup>), Nr. 2-15 (2,80 m<sup>2</sup>), ir Nr. 2-14 (2,66 m<sup>2</sup>)</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>modernizuoti aktų salę apjungiant minėtas patalpas. Vietų skaičius – 200;</p> <p>2. Patalpų remontą projektuoti atnaujinat ar naujai įrengiant reikalingas inžinerines sistemas salės aptarnavimui. Salė turi atitikti universalaus dizaino principus, gaisrinę saugą, visuomenės sveikatos saugą, energijos taupymą, LED apšvietimą, šilumos išsaugojimą, darbuotojų saugą ir sveikatą darbe nustatančių teisės aktų reikalavimus bei higienos normas;</p> <p>3. Įvertinti ir pritaikyti esamas priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų sistemas prie naujai remontuojamų patalpų taip, kad atitiktų priešgaisrinės ir patalpų saugos reikalavimus;</p> <p>4. Pagal reikalavimus atlikti Patalpų esamų grindų ardymą, naujų grindų ir grindjuosčių įrengimą. Naujų grindų sluoksniai ir pasluoksniai turi atitikti patalpai keliamus konstrukcinius reikalavimus. Grindų danga – ažuolo masyvo parketas. Nuo sienų ir angokraščių nudažyti seną tinką, nutinkuoti, glaistyti ir nudažyti. Dažuose LOJ kiekis privalo neviršyti 10 g/l. Suprojektuoti pakabinamas segmentines lubas su įgilinta arba paslėpta konstrukcija. Pakeisti langus, duris. Įrengti naujus laiptus į sceną įrengti naują elektros instaliaciją, pakeisti scenos užuolaidų mechanizmus. Suprojektuoti projektorių, lentą, interneto stotelę;</p> <p>5. Išspręsti aukštinius reikalavimus (aidėjimo trukmė 0,6-0,8 sekundės)., siekiant užtikrinti kokybišką garsą įvairių mokyklos bendruomenės renginių metu;</p> <p>6. Žmonėms su negalia užtikrinti galimybę savarankiškai patekti į salę.</p>
18.	Projektavimo (įprastos) paslaugos	<p>1) Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus;</p> <p>2) Parengti TDP tokios sudėties bei apimties (parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos), kad Projektą būtų galima suderinti, gauti teigiamą bendrosios ekspertizės išvadą, gauti statybą leidžiantį dokumentą (jei privaloma), teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai naudoti objektą;</p> <p>3) Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminarios. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su remontuojamų Patalpų remonto darbais;</p> <p>4) Į projektavimo paslaugos apimtį įeina TDP pataisymai pagal Uzsakovo pastabas, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat TDP klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai;</p> <p>5) TDP sprendiniai atskiruose TDP dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į sąnaudų kiekio žiniaraščių kiekių duomenų atitiktį TDP sprendiniams;</p> <p>6) TDP sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinas nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas;</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>7) TDP sprendinių apimtis ir detalumas turi būti pakankamas, kiek reikalauja statybos techniniai reglamentai, tačiau technologinės ir kitos gamybos ir statybos darbo detalės turi būti paliekamos gamintojo gamybos ir/ar rangovo statybos nuožiūrai. Taip pat vengti statybos taisyklių ar mokslo vadovėlių standartinių statybos darbų technologinių procesų, procedūrų, praktikos nuostatų, kurios nesusijusios su konkrečiais TDP sprendiniais, kopijavimo. Tokie aprašymai paprastai gali būti įtraukiami, jeigu TDP sprendinys reikalauja ypatingų atitinkamų technologijų;</p> <p>8) Parengtas TDP turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų);</p> <p>9) Parengtame TDP negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos;</p> <p>10) Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nusprendžia, kad negali TDP kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nuroydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti Užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant TDP. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</p> <p>11) Atlikti statinio statybinius inžinerinius tyrimus ar bandymus, būtinus optimaliems statinio projektiniams sprendiniams parengti.</p> <p>12) Projektinius sprendinius derinti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Bendrųjų reikalų skyriumi;</p> <p>13) Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis specialiuosius projektavimo ar prisijungimo sąlygų reikalavimus, su Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotoju vadovu.</p>
19.	Kitos (papildomos, jeigu užsakomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>1) Užsakovo vardu pagal įgaliojimą parengti prašymus ir išimti reikalingas projektavimui sąlygas, reikalavimus, derinimus, leidimus, sutikimus ir kt.;</p> <p>2) Internetinėje svetainėje „Infostatyba“ pateikti TDP, užpildyti prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei to reikalauja priimti TDP sprendiniai);</p> <p>3) Sumokėti mokestį (rinkliavą) už statybą leidžiančio dokumento išdavimą (jei bus reikalingas statybą leidžiantis dokumentas).</p>
20.	Projekto vykdymo priežiūra (jeigu šios paslaugos įsigyjamoms)	<p>1) Statinio projekto vykdymo priežiūros tikslas - kontroliuoti, kad statinys būtų statomas pagal TDP ir kad būtų įgyvendinta TDP sukurta statinio architektūra;</p> <p>2) Projektuotojas privalo vykdyti statinio projekto vykdymo priežiūrą ir parengtų TDP dalių vykdymo priežiūrą, per visą rangos darbų laiką iki statybos užbaigimo dokumento surašymo.</p>

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
		3) Priežiūra atliekama vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
21.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Pilnos sudėties TDP 1 egz. pateikti Užsakovui sprendinių pritarimui;</li> <li>2) Prieš Užsakovui patvirtinant TDP, projektuotojas privalo pristatyti TDP sprendinius bei nurodyti TDP sprendinių atitiktą projektavimo užduočiai;</li> <li>3) 1 (vieną) TDP egz. su skaitmenine laikmena pateikti ekspertizės paslaugų teikėjui. TDP ekspertizę organizuoja ir apmoka Užsakovas;</li> </ol>
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	TDP parengti lietuvių kalba
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Pateikti Užsakovui 2 (du) pasirašytus popierinius TDP egzempliorius, 2 elektroninėje laikmenoje su įrašytu TDP PDF formatu ar kitu formatu, kad būtų galima peržiūrėti naudojantis Microsoft Office programine įranga, 1 elektroninėje laikmenoje su TDP tekstine dalimi Word formatu ir brėžiniais DWG formatu;</li> <li>2) TDP originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.</li> </ol>
24.	Ekspertizės atlikimas	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) TDP 1 egz. ir skaitmeninę laikmeną su įrašytu TDP pateikti ekspertizės paslaugų teikėjui, kurį nurodys Užsakovas (jei pagal TDP sprendinius bus reikalinga TDP ekspertizė);</li> <li>2) Projektuotojas pataiso TDP pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas per 10 darbo dienų nuo pastabų gavimo;</li> <li>3) TDP ekspertizę organizuoja ir apmoka Užsakovas.</li> </ol>
25.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Statinio projektavimo užduotis;</li> <li>2) Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla;</li> <li>3) Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas;</li> <li>4) 2021–2030 m. Plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos švietimo plėtros programos pažangos priemonės Nr. 12-003-03-01-01 „įgyvendinti „tūkstantmečio mokyklų“ programą“ projektų finansavimo sąlygų aprašas.</li> </ol>



**KAUNO „VARPO“ GIMNAZIJA**

Biudžetinė įstaiga, Rytų g. 19, LT-51309 Kaunas,  
tel. (8 37) 38 04 55, tel./ faks. (8 37) 38 04 48, el. p. [varpog@varpas.kaunas.lm.lt](mailto:varpog@varpas.kaunas.lm.lt), <http://www.varpas.kaunas.lm.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190138895

---

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Bendrųjų reikalų skyriui

2024-05- Nr.

**DĖL PRITARIMO PROJEKTUI**

Kauno „Varpo“ gimnazija, gavusi pagal paslaugų suteikimo perdavimo-priėmimo aktą Nr. 2024/05/31 iš tiekėjo IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija techninį projektą „Pastato, Rytų g. 19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m<sup>2</sup>) kapitalinio remonto projektas“, parengtą pagal pirkimo sutartį Nr. CPO284809, pritaria šiam techniniam projektui ir jo sprendiniams.

Direktorė



Ilmantė Bagdonė

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Padalinys M-87_ Kauno Varpo gimnazija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl programos TŪM techninio projekto dokumentų
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-06-03 Nr. SK87-135
<b>Adresatas</b>	Kauno miesto savivaldybė (Bendrujų reikalų skyrius)
<b>Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data</b>	Pasirašymas: Padalinys M-87_ Kauno Varpo gimnazija-vadovas Ilmantė Bagdonė 2024-06-03
<b>Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius</b>	0
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.

---

**PRIEDAS NR.3**  
**PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMAI**

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo, projekto dalies vadovas	Parašas
1.	B	Bendroji	MB "Squares"	Gražvydas Sabaliauskas Atestato Nr. A1939	
2.	SA	Statinio architektūros			
3.	SK	Konstruacijų	UAB "Conatus frame"	Zbignevas Stanski Atestato Nr. 17521	
4.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	MB „BIMEP Projects“	Vitalijus Štura Atestato Nr. 37760	
5.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	MB „BIMEP Projects“	Vitalijus Štura Atestato Nr. 37760	
6.	E	Elektrotechnikos	UAB „Geo Link“	Virginijus Stašelis Atestato Nr.38785	
7.	ER	Elektroninių ryšių	UAB „Geo Link“	Andrius Prakopavičius Atestato Nr. 39355	
8.	AS	Apsauginės signalizacijos			
9.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema			
10.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo		Andrejus Chlebnikovas Atestato Nr. 30364	
11.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo		Tadeuš Meškunec Atestato Nr. 36640	

0	2024-06-04	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato, Rytų g.19, Kaune dalies vidaus patalpų (660,37 m <sup>2</sup> ), kapitalinio remonto projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
				01- Mokslo paskirties pastatas Projekto dalių suderinimai
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO 284809-01-TP-B.PDS	LAPAS LAPŲ 1 1

